

BEPERKTE GEMEENSCHAP VAN GOEDEREN

(INGANGSDATUM 1-1-2018)

Voor wie reeds gehuwd is voor 1-1-2018 verandert er niets.
Voor wie in 2018 of daarna gaat trouwen, geldt een nieuw wettelijk stelsel.
Als dat niet passend is, kan daar nog steeds bij notariële akte van worden afgeweken. Bij het nieuwe wettelijke stelsel, geldt het volgende, waarbij voor huwelijk ook geregistreerd partnerschap moet worden gelezen:

Beperkte gemeenschap

De wet kent een beperkte gemeenschap van goederen vanaf 1 januari 2018. Dat houdt in dat alles wat voor het huwelijk van u was, van u blijft en niet in de huwelijksgemeenschap valt. De inkomsten van dit privébezit blijven ook privé (denk aan de rente of aan dividenden).

Van belang is wel dat wat reeds van u samen was, ook automatisch in de verhouding 50/50 uw eigendom wordt. Dit geldt altijd, ook al behoorde het eerst in een andere verhouding aan u samen toe (bijvoorbeeld 1/99 of 25/75). Een eigen inleg bent u in een gezamenlijk goed derhalve kwijt (ook al stond dit bijvoorbeeld in een samenlevingscontract).

Om problemen in de toekomst voor te zijn zult u dus goed moeten bijhouden wat een ieder heeft aangebracht en wat daarmee is gebeurd. Dat lijkt simpeler dan het is.

Bijvoorbeeld:

Als u met privégeduld een deel van de gezamenlijke hypotheek aflost, dan heeft u onder de wet niet alleen recht op het bedrag dat u heeft gebruikt voor de aflossing, maar u heeft ook meegedeeld in de waardeverandering van de woning die met de hypotheek is gefinancierd. Dat kan betekenen dat u recht heeft op méér dan het geïnvesteerde bedrag als de woning in waarde is gestegen, maar minder als de woning in waarde is gedaald.

Gemeenschap tijdens huwelijk

Alles wat u tijdens het huwelijk vergaart, valt binnen de huwelijksgemeenschap. Dat geldt ook voor het inkomen dat een ieder ontvangt. Als ondernemer moet u daarnaast een redelijke vergoeding betalen uit uw bedrijf (welke u verplicht bent te delen met de partner). De bezittingen die u met het gezamenlijk inkomen koopt, zijn ook gemeenschappelijk, en ook de waardeveranderingen daarvan.

Erfenissen/schenken

Voor erfenissen en schenkingen geldt echter een aparte regel: deze blijven uw privébezit, ook nadat het huwelijk is gesloten. Wel is het mogelijk dat degene die nalaat of schenkt een zogenaamde insluitingsclausule heeft opgenomen, waarmee bepaald wordt dat de verkrijging gemeenschappelijk is.

BEPERKTE GEMEENSCHAP VAN GOEDEREN

(INGANGSDATUM 1-1-2018)



Bedrijf

Bij een bedrijf gelden weer andere regels. Als u het bedrijf had vóór het huwelijk, dan blijft het uw privébezit. De winsten die u als inkomen ontvangt vanaf het huwelijk vallen echter in de huwelijksgemeenschap. Om te voorkomen dat een ondernemer de winsten niet uitkeert, heeft de nieuwe wet de ondernemer verplicht een 'redelijke vergoeding' aan de huwelijksgemeenschap te voldoen. Wat die 'redelijke vergoeding' zal inhouden is verder niet bepaald, dus dat zal een bron van conflicten gaan vormen.

Als er tijdens het huwelijk een onderneming wordt gestart, dan is deze gemeenschappelijk en zal verdeeld moeten worden bij einde van het huwelijk. Voor schulden geldt hetzelfde. Bij het aangaan van een onderneming tijdens het huwelijk bent u dus ook beide voor de zakelijke schulden aansprakelijk.

Einde van het huwelijk

Bij einde van het huwelijk onder het oude stelsel was het relatief eenvoudig. Er was in beginsel maar één vermogen waarvan beide partners 50/50 eigendom hebben. Erfenissen en schenkingen waarop een uitsluitingsclausule zat waren uitgezonderd, hetgeen al voor genoeg juridische conflicten zorgde. Bij einde van het huwelijk onder de huidige wet is het niet meer eenvoudig. Er zijn drie vermogens: dat van u, van uw partner en het gezamenlijk huwelijksvermogen met diverse onderlinge verrekeningen. Gaat u scheiden dan zal moeten blijken wat van wie is. Wie niet kan bewijzen dat het hem toebehoort, ziet dat automatisch in de 50/50 verdeling vallen.



Hoekstra & Partners

NOTARISSEN

Leeuwarden

Met vestigingen in Leeuwarden,
Sint Nicolaasga, Groningen, Zwolle,
Utrecht en Tilburg

Schrans 48
8932 NG Leeuwarden
Tel.nr.: 058 - 299 82 00
Faxnr.: 058 - 216 71 55

leeuwarden@hoekstraenpartners.nl
www.hoekstraenpartners.nl

Huis & Hypotheek	
Familie & Samenleven	
Echtscheiding & Kinderen	
Erfrecht & Nalatenschap	
Onderneming & Rechtspersonen	
Levenstestament & Legalisatie	